

Spett.le

Autorità di Sistema Portuale

Del Mar Ligure Occidentale

Staff di Governance Demaniale

Alla c.a. Avvocato PAOLO PIACENZA

Via della Mercanzia, 2

16124 Genova (GE)

Il sottoscritto Lazzaro Garella, nato a Torino il 11 marzo 1966, residente a Tortona (AL) vicolo Commenda 5/A, in nome e per conto della Società GENOA YACHT LIMITED, con sede in Londra, è con la presente ha formulare

Istanza per il rilascio di concessione demaniale marittima

Relativa al comparto demaniale marittimo di mq. 8.350 circa ubicato a Voltri via Don Giovanni già oggetto di concessione alla Società Costaguta S.r.l. da destinare a Cantiere Navale per i seguenti servizi:

Alaggio, carenaggio e varo per imbarcazioni, a motore o vela, con dimensione fino a 40 mt (200-ton)

Manutenzioni ordinarie e straordinarie delle stesse

Interventi di restauro parziali o totali su Yachts d'epoca in legno o in acciaio

Interventi di refitting e di aggiornamento tecnico su Yachts contemporanei

Costruzione completa, su commissione, di Yachts o unità da lavoro da lavoro fino a 200 ton.

La richiesta formulata sarà integrata con idonea documentazione relativa agli investimenti in strutture, impianti ed attrezzature il tutto finalizzato a creare un CANTIERE NAVALE dotato di attrezzature moderne, innovative ed ecosostenibili, in grado di proporsi sul mercato Nazionale ed Internazionale con servizi di alta qualità ed unicità, legati alla cultura ed alla tradizione Marinaresca Italiana ed al rispetto delle vigenti norme sulla sicurezza e sull'ambiente.

Si chiede di poter acquisire la documentazione tecnico amministrativa (esatta estensione del comparto ex Costaguta, D1, stato e certificazione dei beni pertinenziali o no, sotto servizi esistenti autorizzati, stato della scogliera a protezione, scalo di alaggio) relativa al compendio demaniale al fine di poter integrare la presente istanza di concessione con idoneo piano economico finanziario da allegare al progetto cantieristico industriale e integrare la documentazione che necessita a codesta Amministrazione per la definizione della pratica.

Gli investimenti necessari all'aggiornamento delle attrezzature, degli impianti, delle opere pubbliche pertinenziali nonché l'ambientalizzazione del cantiere, necessiteranno di idoneo periodo di ammortamento pertanto si chiede il rilascio di concessione pluriennale da regolarsi mediante atto concessorio per il massimo periodo consentito.

Gentile Avvocato PIACENZA, sono a chiederLe un incontro preliminare per illustrare il progetto Cantieristico.

Contatterò nella settimana gli Uffici per poter acquisire degli elementi demaniali ed amministrativi al riguardo.

Resto in attesa di un Suo cenno di riscontro e cordialmente La saluto.

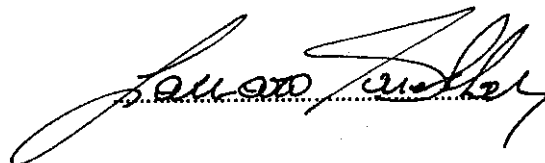
Tortona, 16 aprile 2019.

lazzaro@garella.ch

t.ch + 41 79 83 88 577

lg@genoayacht.com

t.ita +39 331 179 31 25

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Lazzaro', with a stylized flourish at the end.