



Centro Servizi Derna



Presidente Dott. Paolo Emilio Signorini
dell'Autorità di Sistema Portuale
del Mar Ligure Occidentale
Genova

Pre.mo Segretario generale Dott. Marco Sanguineri

Preg.mo Dott. Paolo Piacenza
Direttore Governance Demaniale

segreteria generale@pec.porto.genova.it
A. di S.P. del Mar Ligure Occidentale
Genova

Preg.mo Avv. Paolo Piacenza
Direttore Governance Demaniale
AdSP del M.L.O

segreteria.generale@pec.portsofgenoa.com

Prot. Nr. U0522/CS/2021

Oggetto: Istanza assentimento in concessione area demaniale marittima c.d. "Costaguta" quale compensazione aree revocate

PREMESSO

- 1 che la scrivente **Centro Servizi Derna srl** è titolare – sino al 31 dicembre 2029 - della concessione pluriennale rep.3766,reg.n.770 del 27 luglio 2006 reg. n. 770 e successivi atti suppletivi (Rep. N.8 Reg. n.3/2020)
- 2 che a partire dal 2010 sono stati *sottratti sia a titolo definitivo che provvisorio c.ca mq. 7000* in forza di decreti del Presidente, *medio tempore*, della allora Autorità Portuale, per ragioni di pubblico interesse e viabilità (nuova strada di scorrimento a mare del "ponente genovese" e "nuova Strada del Papa" a seguito del crollo del Ponte Morandi).
- 3 che a breve è prevista la *sottrazione* di ulteriori *mq. 8.800 per la durata dei lavori* in dipendenza della realizzazione del progetto della nuova viabilità in quota (sopraelevata portuale P.3121).

CENTRO SERVIZI DERN S.R.L. –

Sede legale: Via alla Calata Derna snc – 16149 Genova – Tel. 010 41.39.51 – Fax 0106570622-623
Unità operativa Distripark c/o Porto Prà Voltri Via dei Canottieri snc – 16158 Genova - Tel 0106570931 Fax 010657021
Unità operativa Vado – Via Giulio Bertola 61 – 17047 Vado Ligure (SV) – Tel 0106570913
Partita IVA e Codice Fiscale 03530580103 – Registro delle Imprese di Genova 352422 – Capitale Sociale € 714.000,00 I.V.



Centro Servizi Derna



Salvo quello che potrà essere *l'esito* di una proposta di modifiche progettuali che la sottoscritta ha separatamente formulato con riguardo al progetto di nuova viabilità portuale illustrato il 18 settembre 2019, resta comunque *fermo* che Centro Servizi Derna srl **ha visto pesantemente ridotta la superficie delle aree che le erano state legittimamente concesse**, con ogni connesso aggravio in termini operativi e funzionali.

4 A tal fine si ricorda che l'allegato G della concessione pluriennale (che ne è parte **essenziale ed integrante** come da art. 19), al paragrafo 11.2 "**Garanzie a carico Ente concedente**" dispone che "**In considerazione dell'eventuale diminuzione delle aree operative in conseguenza della realizzazione di nuovi progetti infrastrutturali, l'ente concedente si impegna a ricercare e a reperire aree compensative**" (esattamente quanto ora chiede, avendo diritto di ottenerlo, la sottoscritta).

FORMALMENTE RICHIEDE

la concessione dell'area c.d. "Costaguta", via Don G.Verità 2, in Voltri nello stato in cui si trova, previa vostra domanda di adeguamento del PUC vigente ad uso attività Logistica quale area *compensativa* che, per **accessibilità, idoneità, ampiezza e collegamento funzionale**, valgano a restituire alla scrivente quanto, in termini di complessiva utilità, essa aveva (ed ha) diritto di avere.

* * *

La scrivente confida nel sollecito accoglimento della presente istanza ma deve anticipare che, in denegata contraria evenienza, non potrà esimersi dall'agire in giudizio per la tutela dei propri diritti ed interessi, gravemente lesi.

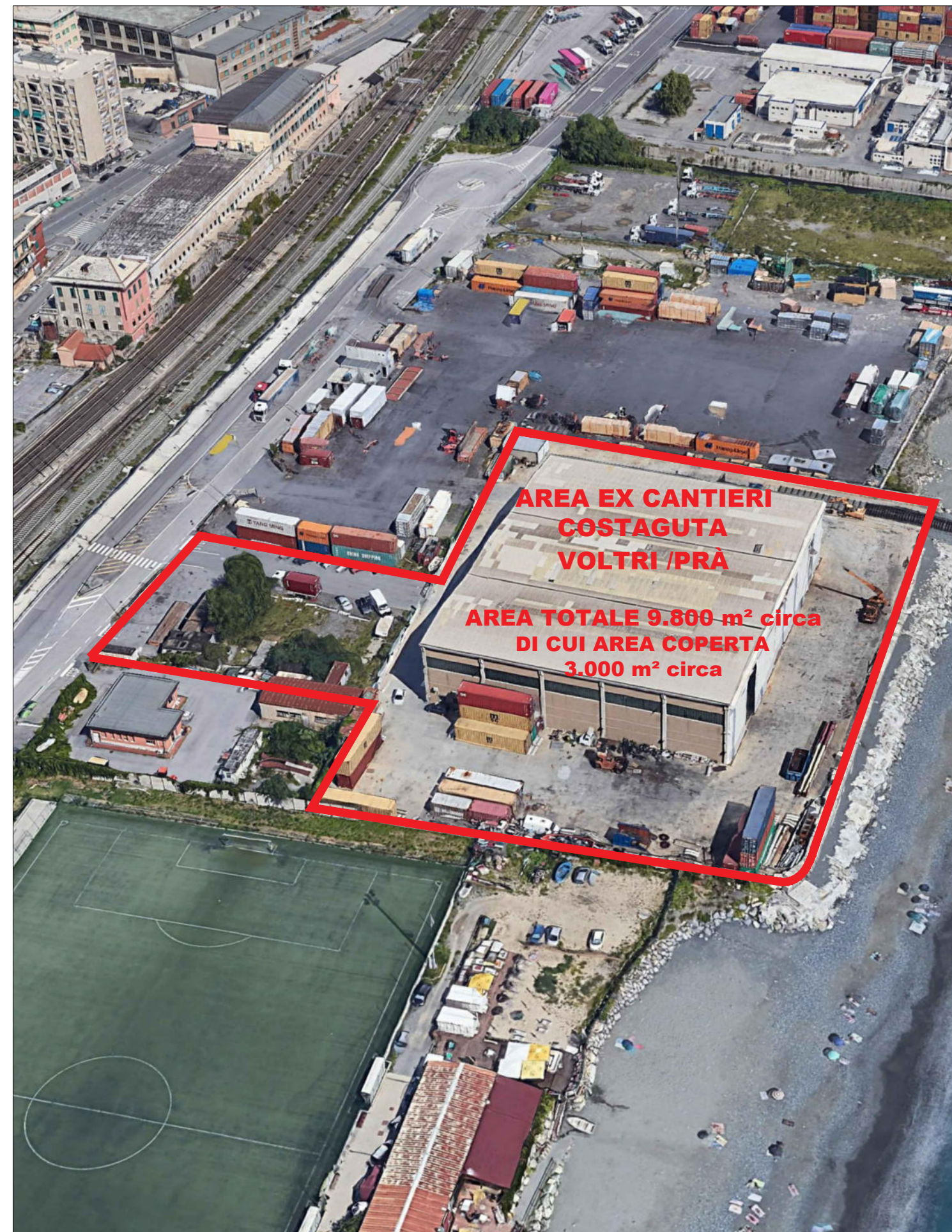
Con osservanza.

Genova, 23 Aprile 2021

Centro Servizi Derna srl

CENTRO SERVIZI DERN S.R.L. -

Sede legale: Via alla Calata Derna snc - 16149 Genova - Tel. 010 41.39.51 - Fax 0106570622-623
Unità operativa Distripark c/o Porto Prà Voltri Via dei Canottieri snc - 16158 Genova - Tel 0106570931 Fax 010657021
Unità operativa Vado - Via Giulio Bertola 61 - 17047 Vado Ligure (SV) - Tel 0106570913
Partita IVA e Codice Fiscale 03530580103 - Registro delle Imprese di Genova 352422 - Capitale Sociale € 714.000,00 I.V.



RICOGNIZIONE AREA COMPENSATIVA

AREA EX CANTIERI COSTAGUTA VOLTRI / PRÀ - Via Don Giovanni Verità 2L-M Genova